

INFORMAÇÃO MENSAL

ASSUNTOS DE NATUREZA FISCAL, CONTABILÍSTICA E LEGAL

ÍNDICE:

1.	Taxas supletivas de juros moratórios em vigor no 2.º semestre de 2024.....	3
2.	Prorrogação do prazo de entrega do dossiê fiscal e do dossiê de preços de transferência.....	3
3.	Informação Empresarial Simplificada/Declaração Anual de Informação Contabilística e Fiscal (IES/DA) - Modelos de impressos relativos aos anexos C e T.....	3
4.	Isenção de IMT sobre as transmissões onerosas de imóveis e de imposto do selo na compra de habitação própria e permanente por jovens até aos 35 anos; IMT – Tabelas práticas em vigor no ano de 2024; Isenções e reduções de emolumentos devidos pelo registo da primeira aquisição e pelo registo da hipoteca que se destine a garantir o mútuo concedido para aquela aquisição.....	3
5.	Apoios extraordinários de apoio às famílias para pagamento da renda e da prestação de contratos de crédito; Revogação da extensão do regime do arrendamento forçado às habitações devolutas.....	6
6.	Programa Porta 65 – Arrendamento por Jovens.....	7
7.	Condições em que o Estado pode prestar garantia pessoal a instituições de crédito com vista à viabilização de concessão de crédito à habitação própria e permanente a jovens até aos 35 anos.....	7
8.	Acesso dos cidadãos às entidades públicas que prestem atendimento presencial ao público.....	7
9.	Pedido de isenção de IMI ao abrigo do n.º 2 do artigo 46.ºA do EBF – Prédio arrendado para habitação com contrato celebrado antes da entrada em vigor do Regime de Arrendamento Urbano (RAU).....	8
10.	Importações de novos veículos elétricos a bateria, concebidos para o transporte de passageiros, originários da República Popular da China.....	9
11.	Regime de crédito bonificado – Condições de empréstimo – Taxa de referência para o cálculo das bonificações a vigorar no 2.º semestre de 2024.....	9
12.	Modelo e elementos complementares a que devem obedecer as candidaturas para financiar o Programa de Apoio ao Acesso à Habitação e a Bolsa Nacional de Alojamento Urgente e Temporário.....	9
13.	Prorrogação da vigência do mecanismo do gasóleo profissional extraordinário.....	9
14.	Limitação das situações em que o direito de retenção prevalece sobre a hipoteca.....	9
15.	“Conselho para o Digital na Administração Pública” (CDAP).....	10
16.	Índices ponderados de custos de mão-de-obra, de materiais e equipamentos de apoio referentes ao 1.º trimestre de 2024 e a abril de 2024, para efeito de aplicação das fórmulas de revisão de preços.....	10
17.	Preço unitário da estampilha especial aplicável aos produtos sujeitos ao imposto sobre o tabaco.....	10
18.	Obrigações que foram cumpridas até 25 de julho de 2024, que não dão lugar a quaisquer acréscimos ou penalidades.....	10
19.	Regulamento do Sistema de Incentivos às Empresas “Flexibilidade da Rede e Armazenamento”.....	10
20.	“Conduzir e operar com trator em segurança (COTS)”.....	11

21.	Região Autónoma da Madeira – Orçamento para o ano de 2024; Resolução da Assembleia Legislativa n.º 11/2024/M	11
22.	Região Autónoma dos Açores – Execução do Orçamento	12
23.	Região Autónoma do Açores – “Sistema de Incentivos à Transição Digital das Empresas dos Açores” do investimento “Capacitação e Transformação Digital das Empresas nos Açores”	12
24.	Região Autónoma dos Açores - Atribuição de incentivos financeiros para a introdução no consumo de veículos elétricos novos, bem como a atribuição de incentivos financeiros para a aquisição de pontos de carregamento de veículos elétricos	13
25.	Região Autónoma dos Açores – Incentivos à produção e armazenagem de energia a partir de fontes renováveis – PROENERGIA - Regulamentação do Decreto Legislativo Regional n.º 5/2010/A, de 23 de fevereiro	13
26.	Informações vinculativas	13
26.1.	RITI – Compra e venda de viatura usada, adquirida na Comunidade – Não aplicação do Regime Margem nem do RITI - Conceito de aquisição intracomunitária de bens (artigo 3.º)	13
26.2.	IVA – Direito à dedução – viatura quadriciclo – Atividade hoteleira – Exclusões do direito à dedução (artigo 21.º)	14
26.3.	IRC - Diretiva Juros /Royalties – Outras isenções (artigo 14.º)	14
26.4.	IMT – Prazo para Revenda – Caducidade das isenções (Lei n.º 56/2023, de 6 de outubro e artigo 11.º; n.º 5 do Código do IMT)	16
26.5.	IMI – Responsabilidade do gestor de bens e direitos de não residentes; sujeito passivo (artigo 8.º)	18
26.6.	IVA - Locação de bens imóveis – Isenções nas operações internas (artigo 9.º)	19
26.7.	Imposto do Selo – Isenção subjetiva de imposto do selo – Ascendentes (alínea a) do n.º 1 do artigo 6.º do CIS)	20
26.8.	IVA - Sujeitos passivos não residentes e sem representante fiscal (alínea g) do n.º 1 do artigo 2.º do CIVA; Incidência subjetiva (art.º 2.º)	21
27.	Acórdãos do <i>Tribunal</i> Constitucional	22
28.	Acórdãos do Supremo Tribunal Administrativo	22
29.	Algumas obrigações a cumprir durante o mês de agosto de 2024	23